

Factura Pequeño Contribuyente

JOSELINE GABRIELA , CUELLAR CHÁN DE ORELLANA
 Nit Emisor: 105039780
SERVICIOS TECNICOS JOSELINE
 8-32 BARRIO LA ERMITA 06 AV. 03-016, zona 1, SAN BENITO, PETÉN
 NIT Receptor: 114367019
 Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO
 Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.
 NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
 611B1F39-D831-479B-A102-AC4876084CF5
Serie: 611B1F39 **Número de DTE:** 3627108251
Numero Acceso:
 Fecha y hora de emisión: 31-jul-2025 10:02:54
 Fecha y hora de certificación: 01-jul-2025 10:02:54
 Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-111, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	10,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 611B1F39, número de DTE 3627108251 de fecha 31 de julio del año 2025; emitida por Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de julio del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-111 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025, Conste. Guatemala, 31 de julio del año 2025.

(f)
 Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana
 DPI: 3497 83365 1703

(f)
 Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados
 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-111
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/07/2025	Al: 31/07/2025
Monto a pagar: Diez mil quetzales exactos.		Q10,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para reuniones con autoridades municipales, de pueblos originarios, organizaciones sociales y comunitarias, e identitarias para la mejor conservación y control de Áreas de Reservas Territoriales en el territorio de Sede de OCRET en San Benito Petén.	Se brindó apoyo técnico a los COCODES de San Benito, La Libertad y Flores en el departamento de Petén, para colaborar en actividades en conjunto, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo técnico para inspección en campo y emisión de opiniones respecto a predios de inmuebles, solicitudes de arrendamiento, individuales y colectivas.	Se brindó apoyo técnico para la inspección de campo de 6 inmuebles y posesionarios para la formalización en contratos de arrendamiento en los municipios de San Benito, Flores y San José, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado

3) Brindar apoyo técnico para promoción y fortalecimiento de la Sede Territorial, así como resolución de diferendos territoriales por arrendamiento y posesión de áreas de reservas territoriales de OCRET.	Se brindó apoyo técnico a 6 usuarios para la resolución de diferendos territoriales por arrendamiento, de áreas ubicadas en los municipios de San José, Flores y San Benito, en el departamento de Petén, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo técnico para participación en reuniones interinstitucionales, jornadas de regularización dentro de la jurisdicción de la sede.	Se brindó apoyo técnico para colaborar en 7 reuniones interinstitucionales con el Ministerio de Ambiente, MAGA, COMUDE en los Municipios de Flores, San Andrés y San José, CONAP, Gobernación Departamental, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico a 6 usuarios para brindar información de trámites y asesorar en los mismos, durante el mes de julio de 2025.	100%	Finalizado


El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
 Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana
 DPI: 3497 83365 1703
 Celular: 47700571

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f) 
 Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados.

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -